



COMUNE DI LUSERNETTA

C.A.P. 10060 – PROVINCIA DI TORINO – Tel. (0121) 90.90.26

sito web: www.comune.lusernetta.to.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.35

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE STRUTTURALE E DI ADEGUAMENTO AL P.A.I. DEL P.R.G.C. VIGENTE, REDATTA AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 4, DELLA L.R. 56/1977 E S.M.I

L'anno **duemilaventitre**, addì **undici**, del mese di **dicembre**, alle ore **19:50** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE
MAURINO Alex	Sindaco	Sì
POLLO DARIO GIOVANNI MARIA	Consigliere	Sì
BRICCO PIETRO	Consigliere	Sì
BRICCO DIEGO	Consigliere	Sì
FENOGLIO AMBRA	Consigliere	Sì
MOTRASSINO Marco	Consigliere	Sì
PASIN FLAVIANO	Consigliere	Sì
RE GIULIO GIOVANNI	Consigliere	Sì
BOUVIER GIULIANO	Consigliere	Sì
BARALE PAOLO	Consigliere	Giust.
LONG ROBERTA	Consigliere	Giust.
	Totale Presenti:	9
	Totale Assenti:	2

Assiste all'adunanza il Vice Segretario **SOLARO Dr. Graziano** il quale provvede alla redazione del presente verbale..

Essendo legale il numero degli intervenuti, **MAURINO Alex** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE STRUTTURALE E DI ADEGUAMENTO AL P.A.I. DEL P.R.G.C. VIGENTE, REDATTA AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 4, DELLA L.R. 56/1977 E S.M.I

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Lusernetta è dotato di:

- P.R.G.I., approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 24-26093 del 14/06/1983 e successivamente modificato con le Varianti Strutturali approvate con D.G.R. n. 54-31995 del 31/01/1994 e n. 14-11160 del 01/12/2003;
- la variante n. 9 al PR.G.I. vigente della Comunità Montana Val Pellice, approvata con D.G.R. n. 14-11160 del 01/12/2003 interessante unicamente il territorio del comune di Lusernetta, si configura come variante generale al Piano Regolatore Generale Comunale del comune di Lusernetta;

Preso atto che il Comune di Lusernetta successivamente ha predisposto una serie di varianti parziali:

- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28/09/2006 la variante parziale ai sensi della Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s.m.i. nonché approvazioni definitive varianti di cui alle deliberazioni del Consiglio Comunale n. 17/2000 e n. 11/2004;
- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 29/03/2007, una Variante Parziale al P.R.G.I. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 25/03/2008 una di variante parziale ai sensi della Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;
- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 29/11/2011 una di variante parziale ai sensi della Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;
- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 29/12/2011 una di variante parziale ai sensi della Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;
- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 26/02/2015 una variante parziale ai sensi dell'art.17 comma 7 della Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;

Dato atto che:

- il Comune di Lusernetta è interessato dal Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con D.P.C.M. il 24.05.2001, al quale deve adeguare il proprio strumento urbanistico, e tale adeguamento deve avvenire attraverso una Variante strutturale specifica, secondo le procedure di cui al comma 4 dell'articolo 17 della LR 56/77 s.m.i.;
- l'adeguamento del P.R.G.C. al P.A.I. si attua sulla base degli atti condivisi nei tavoli tecnici interdisciplinari e nella fase di specificazione conclusa con l'espressione del parere favorevole da parte della Regione Piemonte DB14, ai sensi del comma 9° art. 31ter della LR 56/77;
- l'adeguamento al P.A.I. porterà all'introduzione di nuovi elaborati geologici ed all'integrazione di quelli di P.R.G.C. (sia cartografici che normativi) con le prescrizioni di carattere geomorfologico estese all'intero territorio comunale e in particolare con la sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica sulle tavole di zonizzazione di P.R.G.C.;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende dare l'avvio alle procedure della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente, ai sensi della L.R. 56/1977 e s.m.i., come modificata ed integrata dalla L.R. 3/2013 e s.m.i., per adeguamento al Piano di Assetto idrogeologico (P.A.I.);

Viste le procedure di approvazione delle varianti strutturali ai sensi dell'art.15 della L.R. 56/77 e s.m.i, e delle D.G.R. 7 aprile 2014, n.64-7417, D.G.R. 9 dicembre 2015, n.18-2555, D.G.R. 30 luglio 2018 n.25-7286 e del DPGR n. 1/R del 23/01/2017;

Dato atto che l'iter procedurale che il comune di Lusernetta è tenuto a seguire per l'approvazione definitiva della Variante Strutturale è il seguente:

- il Comune definisce la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della variante e indica nella delibera la data di avvio della salvaguardia per le parti espressamente individuate in deliberazione, ai sensi dell'art. 58 della L.R. 56/1977smi.;
- la Proposta Tecnica è pubblicata per 30 gg sul sito informatico del Comune di cui almeno 15 gg per le osservazioni, la proposta è altresì esposta in pubblica visione;
- contestualmente alla pubblicazione è convocata, dal legale rappresentante del soggetto istituzionale che propone il piano, ai sensi dell'articolo 15 bis comma 1 della l.r. 56/1977smi, la 1° Conferenza di Copianificazione e Valutazione, alla quale sono invitati Regione Piemonte e Città Metropolitana con diritto di voto, ARPA Piemonte, ASLTO3, i comuni contermini e quanti sono portatori di interessi diffusi che possono essere interessati alla variante, senza diritto di voto. La Conferenza ha una durata massima di 60 gg.;
- sulla base anche delle osservazioni e dei contributi della Conferenza delle eventuali prescrizioni formulate con il provvedimento di verifica, il Comune definisce il Progetto Preliminare, comprensivo degli elaborati idraulici, geologici e sismici;
- il Progetto Preliminare è adottato dal Consiglio Comunale (DCC) e deve dare atto delle eventuali prescrizioni formulate con il provvedimento di verifica e l'adozione è la data di avvio delle misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 58 della L.R. 56/1977 su tutto il piano;
- il Progetto Preliminare è pubblicato per 60 gg sul sito informatico del Comune ed è esposto in pubblica visione. Le osservazioni devono pervenire nello stesso termine di 60 gg.;
- il Comune, valutate le osservazioni e proposte pervenute, definisce la Proposta Tecnica del Progetto Definitivo che è adottata dalla Giunta Comunale;
- il Comune convoca la 2° CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE E VALUTAZIONE con le stesse modalità della prima, che ha una durata massima di 90 gg.;
- il Comune, sulla scorta degli esiti della seconda conferenza di copianificazione, procede alla revisione del piano e predispose gli elaborati del Progetto Definitivo per l'approvazione;
- il Piano è approvato dal Consiglio Comunale che si esprime sulle osservazioni e proposte già valutate dalla Giunta, dando atto di aver recepito integralmente gli esiti della 2° Conferenza;
- Ai sensi dell'art.18 delle NTA del PAI e sulla base delle procedure vigenti in Regione Piemonte, dettate dalla DGR n.64/7417 del 2014 e dalla Circolare PGR 7LAP/1996 e NTE/1999 l'approvazione del quadro del dissesto del PAI negli strumenti urbanistici ai fini dell'efficacia dello stesso, avviene con decreto del Segretario Generale dell'Autorità di bacino per tramite della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione civile, Trasporti e Logistica e Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Settore Difesa del suolo e pertanto la documentazione del progetto definitivo unitamente alla delibera di approvazione del Consiglio Comunale, sarà trasmesso alla Regione Piemonte direzione opere pubbliche per la sopra citata approvazione;
- il Piano entra in vigore con la pubblicazione della deliberazione di approvazione sul Bollettino ufficiale della Regione ed è esposto in pubblica visione sul sito del Comune e trasmesso alla Regione e alla Provincia.
- Il piano, comprensivo di tutta la sua documentazione ed unitamente alla delibera di approvazione, sarà esposto, in pubblica e continua visione sul sito informatico del Comune;

Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio del 04.12.2017, n. 174, è stato affidato al Dr. Geologo Guido Pennazzato con studio in Torino (TO), Via Barbera n. 66/D, l'incarico relativo alla predisposizione degli studi idrogeologici necessari alla redazione della variante di adeguamento del Piano Regolatore Comunale al P.A.I (Piano per l'Assetto Idrogeologico) e circolare P.G.R. 7/LAP/96;
- con determinazione del Responsabile del Servizio del 04.12.2017, n. 175, è stato affidato all'Ing. Valter Ripamonti con studio in Pinerolo (TO), Via Tessore n. 25; l'incarico relativo alla predisposizione degli studi idraulici necessari alla redazione della variante di adeguamento del Piano Regolatore Comunale al P.A.I (Piano per l'Assetto Idrogeologico) e circolare P.G.R. 7/LAP/96;
- con determinazione del Responsabile del Servizio del 04.12.2017, n. 176, è stato affidato all'Arch. Guido Geuna, con studio in Osasco (TO), Via Chisone n. 13; l'incarico relativo alla predisposizione della documentazione necessaria alla redazione della variante di adeguamento del Piano Regolatore Comunale al P.A.I (Piano per l'Assetto Idrogeologico) e circolare P.G.R.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 14.12.2020, n. 34, mediante la quale è stato deliberato, tra l'altro, di *"...Di adottare, ai sensi dell'art.15 della L.R. 56/77 e s.m.i., come modificata ed integrata dalla L.R. 3/2013, la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare di Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i..."*;

Dato atto che la proposta tecnica del progetto preliminare adottata è stata messa in pubblica visione dal 08.02.2021 al 10.03.2021;

Dato atto che in data 11.06.2021 si è riunita la prima seduta della prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'art. 15 bis della LR 56/77, regolarmente convocata, ai sensi del 5° comma dell'art.15 della LR 56/77, per le competenze ad essa attribuite ed in particolare al fine dell'analisi di tutti gli elaborati costituenti la "proposta tecnica di progetto preliminare della variante strutturale al P.R.G.C." adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 14.12.2020;

Atteso che successivamente alla conferenza suddetta si è tenuto un tavolo tecnico al fine di reperire ulteriori informazioni utili al prosieguo dell'istruttoria;

Considerato che a seguito del suddetto tavolo tecnico è emersa la necessità di eseguire una serie di approfondimenti di tipo idraulico e geomorfologico nonché la Verifica di assoggettabilità alla VAS per lo spostamento del canale che attraversa l'area D2 oltre ad un contenuto ampliamento dell'area produttiva D2 verso nord;

Atteso che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio del 16.09.2021, n. 142, è stato conferito al Dr. Geologo Guido Pennazzato con studio in Torino (TO), Via Barbera n. 66/D, l'incarico relativo alla predisposizione degli approfondimenti di tipo geologico necessari alla redazione della variante di adeguamento del Piano Regolatore Comunale al P.A.I (Piano per l'Assetto Idrogeologico) e circolare P.G.R. 7/LAP/96 di cui a disciplinare del 27.12.2005;
- con determinazione del Responsabile del Servizio del 16.09.2021, n. 143, è stato conferito all'Architetto Giorgio Cucco con studio in Cercenasco (TO), Via Vescovo Francesco Rasino n. 1, l'incarico relativo alla per la redazione della Verifica di assoggettabilità alla VAS per lo spostamento del canale che attraversa l'area D2;
- con determinazione del Responsabile del Servizio del 16.09.2021, n. 144, è stato conferito all'Ing. Valter Ripamonti con studio in Pinerolo (TO), Via Tessore n. 25, l'incarico relativo alla predisposizione degli approfondimenti di tipo idraulico necessari alla redazione della variante di adeguamento del Piano Regolatore Comunale al P.A.I (Piano per l'Assetto Idrogeologico) e circolare P.G.R. 7/LAP/96 di cui a disciplinare del 27.12.2005;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 07.03.2022, n. 10, mediante la quale è stato deliberato, tra l'altro, di "...1) Di riapprovare i seguenti elaborati costituenti la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare di Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con deliberazione del Consiglio Comunale del 14.12.2020, n. 34, ed in particolare:

- *Elaborati geologici a firma del dott. Geol. Guido Pennazzato:*
 - *Relazione Geologica Illustrativa;*
 - *Allegati in scala 1:10.000:*
 - *Tav. 2 - CARTA GEOMORFOLOGICA, DEI DISSESTI, DELLA DINAMICA FLUVIALE E DEL RETICOLO IDROGRAFICO MINORE;*
 - *Tav. 4 -CARTA DELLE OPERE DI DIFESA IDRAULICA CENSITE;*
 - *Tav. 5 - CARTA GEOIDROLOGICA;*
 - *Allegati in scala 1:5.000*
 - *Tav. 7 CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA;*
- *Elaborati verifiche di compatibilità idraulica a firma dell'ing. Valter Ripamonti:*
 - *Elab. 001 - Relazione idrologica e idraulica;*
 - *Elab. 002 - Corografia con individuazione dei bacini imbriferi;*
 - *Elab. 003 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 1 di 2;*
 - *Elab. 004 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 2 di 2;*
 - *Elab. 005 - Schede attraversamenti oggetto di verifica;*
 - *Elab. 006 - Sezioni di verifica - Rio Serbial;*
 - *Elab. 007 - Sezioni di verifica - Cassere;*
 - *Elab. 008 - Sezioni di verifica - Torrente Luserna;*
 - *Elab. 009 - Planimetria con individuazione delle criticità idrauliche;*
 - *Elab. 010 - Ortofoto con individuazione delle criticità idrauliche;*
 - *Elab. 011 - Documentazione fotografica;*

- Documentazione Urbanistica a firma dell'architetto Guido GEUNA che si compone di:
 - CD*6 parte prima – Sviluppo del Piano Scala 1:1.500
 - CD*6 parte seconda – Carta dei vincoli Scala 1:5.000
 - CD*10 - Sviluppo del piano – didascalie
 - P1 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale
 - P2 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale – CAPOLUOGO
 - Elab. 1 – Relazione illustrativa;
 - Elab. 2 - Norme di attuazione;
 - Elab. 3 - Tabelle di Zona allegata alle Norme di attuazione;

allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

2) Di approvare i seguenti nuovi elaborati costituenti la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare di Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con deliberazione del Consiglio Comunale del 14.12.2020, n. 34, ed in particolare:

- Documentazione Urbanistica a firma dell'architetto Giorgio CUCCO che si compone di:
 - Elab. 4 – Verifica preventiva di Assoggettabilità a VAS;
 - Elab. 5 – Relazione di coerenza il PPR;
- Elaborati geologici a firma del dott. Geol. Guido Pennazzato:
 - Relazione geomorfologica dei bacini del Rio Comba La Losa e del Rio Cassere;
 - P.A.I (Piano Assetto Idrogeologico) e carte della pericolosità e del rischio da alluvione;
 - Allegati in scala 1:2500:
 - CARTA GEOMORFOLOGICA DEI BACINI DEL RIO COMBA LA LOSA E DEL RIO CASSERE;

allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;...”;

Visti:

- Il verbale della prima seduta della prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'art. 15 bis della LR 56/77, in data 11.06.2021;
- Il verbale della prima seduta della prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'art. 15 bis della LR 56/77, in data 24.05.2022;
- il verbale della seconda seduta della prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'art. 15 bis della LR 56/77, in data 28.07.2022;

Visti i pareri pervenuti successivamente alla seconda seduta della prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'art. 15 bis della LR 56/77, in data 28.07.2022:

- Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale, acclarato al protocollo del Comune di Lusernetta al n. 2020 dell'08.08.2022;
- Città Metropolitana di Torino – Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale, acclarato al protocollo del Comune di Lusernetta al n. 2509 del 03.10.2022;

Dato atto che il Comune di Lusernetta ha affidato all'Arch. Michele Darò, con studio in Pinerolo (TO), Via Porro n. 9, l'incarico relativo ad approfondimenti di tipo acustico nell'ambito della redazione della variante strutturale e di adeguamento del Piano Regolatore Comunale al P.A.I (Piano per l'Assetto Idrogeologico), il quale ha trasmesso detta relazione del 12.10.2022, acclarata al protocollo del Comune di Lusernetta al n. 2611 del 12.10.2022;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 07.03.2022, n. 19, con la quale è stato nominato l'Organo Tecnico per la Valutazione Ambientale del Comune di Lusernetta;

Visto il verbale in data 27/10/2022 dell'Organo Tecnico per la Valutazione Ambientale del Comune di Lusernetta, istituito con deliberazione della Giunta Comunale del 07.03.2022, n. 19, con il quale viene indicato che “... si ritiene che non sussistano criticità ambientali tali da prevedere l'assoggettabilità obbligatoria della “VARIANTE STRUTTURALE E DI ADEGUAMENTO AL PAI DEL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE DI LUSERNETTA ADOTTATA CON D.C.C. N. 34 DEL 14.12.2020 E INTEGRATA E/O MODIFICATA CON D.C.C. 10 DEL 07.03.2022 (ARTICOLO 15, COMMA 4, LEGGE REGIONALE 5 DICEMBRE 1977 N. 56 E S.M.I.)” alla procedura di V.A.S., in quanto non si ritiene che le sue previsioni generino effetti negativi rilevanti sul sistema ambientale e territoriale di riferimento, e che i suoi contenuti non siano in contrasto con le prescrizioni della pianificazione sovraordinata...”;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio del 03/11/2022, n.199 mediante la quale è stato determinato, tra l'altro, di:

“...di approvare il verbale in data 27/10/2022 dell'Organo Tecnico per la Valutazione Ambientale del Comune di Lusernetta, istituito con deliberazione della Giunta Comunale del 07.03.2022, n. 19, , per la verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della “*VARIANTE STRUTTURALE E DI ADEGUAMENTO AL PAI DEL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE DI LUSERNETTA ADOTTATA CON D.C.C. N. 34 DEL 14.12.2020 E INTEGRATA E/O MODIFICATA CON D.C.C. 10 DEL 07.03.2022 (ARTICOLO 15, COMMA 4, LEGGE REGIONALE 5 DICEMBRE 1977 N. 56 E S.M.I.)*”;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 4/08 e della D.G.R. n. 12-8931 del 9/6/2008, «la *VARIANTE STRUTTURALE E DI ADEGUAMENTO AL PAI DEL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE DI LUSERNETTA ADOTTATA CON D.C.C. N. 34 DEL 14.12.2020 E INTEGRATA E/O MODIFICATA CON D.C.C. 10 DEL 07.03.2022 (ARTICOLO 15, COMMA 4, LEGGE REGIONALE 5 DICEMBRE 1977 N. 56 E S.M.I.)*», viene esclusa dal procedimento di valutazione ambientale strategica per i motivi espressi nel verbale di cui sopra...”;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 10/11/2022, n. 52, mediante la quale è stata approvata la “Definizione delle aree dense di Transizione e Libere del Territorio Comunale ai sensi degli artt. 15, 16, 17 e dall'Allegato 5 alle NTA del PTC2”, come condivisa nel tavolo tecnico con valenza di Conferenza dei Servizi del 15.09.2022 tra il Comune di Lusernetta e la Città Metropolitana di Torino;

Visto il Progetto Preliminare di Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art.15, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i., costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

- Elaborati geologici a firma del dott. Geol. Guido Pennazzato:
 - Relazione Geologica Illustrativa;
 - Relazione geomorfologica dei bacini del Rio Comba La Losa e del Rio Cassere;
 - P.A.I (Piano Assetto Idrogeologico) e carte della pericolosità e del rischio da alluvione;
- Allegati in scala 1:10.000:
 - Tav. 1 - CARTA GEOLOGICO – STRUTTURALE;
 - Tav. 2 - CARTA GEOMORFOLOGICA, DEI DISSESTI, DELLA DINAMICA FLUVIALE E DEL RETICOLO IDROGRAFICO MINORE;
 - Tav. 3 - CARTA DELL'ACCLIVITA';
 - Tav. 4 -CARTA DELLE OPERE DI DIFESA IDRAULICA CENSITE;
 - Tav. 5 - CARTA GEOIDROLOGICA;
 - Tav. 6 - CARTA LITOTECNICA;
- Allegati in scala 1:5.000
 - Tav. 7 CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA;
- Allegati in scala 1:2.500
 - CARTA GEOMORFOLOGICA DEI BACINI DEL RIO COMBA LA LOSA E DEL RIO CASSERE;
- Schede:
 - FRANE;
 - CONOIDI;
 - DATI GEOGNOSTICI E SCHEDE POZZI;
 - SCHEDE OPERE DI DIFESA DEI PONTI E DEGLI ATTRAVERSAMENTI (SICOD);
 - RICERCA STORICA;
- Microzonazione sismica a firma del Geol. Fabio Gianquinto:
 - Relazione illustrativa;
 - Carta delle indagini (Scala 1:5000);
 - Carta geologico-tecnica (scala 1:5000);
 - Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (scala 1:5000);
- Elaborati verifiche di compatibilità idraulica a firma dell'ing. Valter Ripamonti:
 - Elab. 001 - Relazione idrologica e idraulica;
 - Elab. 002 - Corografia con individuazione dei bacini imbriferi;
 - Elab. 003 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 1 di 2;

- Elab. 004 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 2 di 2;
 - Elab. 005 - Schede attraversamenti oggetto di verifica;
 - Elab. 006 - Sezioni di verifica - Rio Serbial;
 - Elab. 007 - Sezioni di verifica - Rio Cassere;
 - Elab. 008 - Sezioni di verifica - Torrente Luserna;
 - Elab. 009 – Sezioni di verifica – Canale del Becetto e Rio Comba la Losa;
 - Elab. 010 - Planimetria con individuazione delle criticità idrauliche;
 - Elab. 011 - Ortofoto con individuazione delle criticità idrauliche;
 - Elab. 012 - Documentazione fotografica.
- Documentazione Urbanistica a firma dell'architetto GEUNA che si compone di:
 - CD*6 parte prima – Sviluppo del Piano Scala 1:1.500
 - CD*6 parte seconda – Carta dei vincoli Scala 1:5.000
 - CD*10 - Sviluppo del piano – didascalia
 - P1 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale
 - P2 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale – CAPOLUOGO
 - Elab. 1 – Relazione illustrativa;
 - Elab. 2 - Norme di attuazione;
 - Elab. 3 - Tabelle di Zona allegata alle Norme di attuazione;
 - Elab.4 - Relazione di coerenza con il PPR
 - Verifica di compatibilità acustica della Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI n.1 del PRGC vigente a firma dell'Arch. Michele Darò:
 - Verifica di compatibilità acustica della Variante strutturale con il P.Z.A. Vigente

Considerato che In relazione alle disposizioni regionali circa il commercio al dettaglio in sede fissa (D.C.R. 20 novembre 2012, n. 191-43016) si precisa che la presente Variante non contiene previsioni di carattere commerciale: gli adeguamenti prospettati non prevedono infatti né l'introduzione di aree urbanistiche specializzate né interventi su aree esistenti;

- è stato necessario correggere degli errori materiali, contrasti di norme ed altri refusi, alcuni dei quali segnalati nel corso della conferenza di servizi ai sensi e per gli effetti del comma 12 della L.R.56/77 s.m.i.;

- ai sensi del secondo comma dell'articolo 29 della L.R. 56/77 s.m.i. si è ritenuto opportuno ridurre le fasce di rispetto riguardo alle misure del menzionato articolo 29, con l'adozione degli elaborati tecnici redatti dal geologo incaricato che contengono i risultati delle necessarie indagini geomorfologiche e idrauliche; ai sensi del quinto comma dello stesso articolato non si segnala la presenza di torrenti e canali per i quali sia stato valutato non necessario un approfondimento geomorfologico e idraulico;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 15.12.2022, n. 36, mediante la quale è stato deliberato, tra l'altro:

"...1) Di adottare, ai sensi dell'art.15, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i., il Progetto Preliminare di Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI al P.R.G.C. vigente, redatto ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

- *Elaborati geologici a firma del dott. Geol. Guido Pennazzato:*
 - *Relazione Geologica Illustrativa;*
 - *Relazione geomorfologica dei bacini del Rio Comba La Losa e del Rio Cassere;*
 - *P.A.I (Piano Assetto Idrogeologico) e carte della pericolosità e del rischio da alluvione;*
- *Allegati in scala 1:10.000:*
 - *Tav. 1 - CARTA GEOLOGICO – STRUTTURALE;*
 - *Tav. 2 - CARTA GEOMORFOLOGICA, DEI DISSESTI, DELLA DINAMICA FLUVIALE E DEL RETICOLO IDROGRAFICO MINORE;*
 - *Tav. 3 - CARTA DELL'ACCLIVITA';*
 - *Tav. 4 -CARTA DELLE OPERE DI DIFESA IDRAULICA CENSITE;*
 - *Tav. 5 - CARTA GEOIDROLOGICA;*
 - *Tav. 6 - CARTA LITOTECNICA;*
- *Allegati in scala 1:5.000*
 - *Tav. 7 CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA;*

- Allegati in scala 1:2.500
 - CARTA GEOMORFOLOGICA DEI BACINI DEL RIO COMBA LA LOSA E DEL RIO CASSERE;
- Schede:
 - FRANE;
 - CONOIDI;
 - DATI GEOGNOSTICI E SCHEDE POZZI;
 - SCHEDE OPERE DI DIFESA DEI PONTI E DEGLI ATTRAVERSAMENTI (SICOD);
 - RICERCA STORICA;
- Microzonazione sismica a firma del Geol. Fabio Gianquinto:
 - Relazione illustrativa;
 - Carta delle indagini (Scala 1:5000);
 - Carta geologico-tecnica (scala 1:5000);
 - Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (scala 1:5000);
- Elaborati verifiche di compatibilità idraulica a firma dell'ing. Valter Ripamonti:
 - Elab. 001 - Relazione idrologica e idraulica;
 - Elab. 002 - Corografia con individuazione dei bacini imbriferi;
 - Elab. 003 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 1 di 2;
 - Elab. 004 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 2 di 2;
 - Elab. 005 - Schede attraversamenti oggetto di verifica;
 - Elab. 006 - Sezioni di verifica - Rio Serbial;
 - Elab. 007 - Sezioni di verifica - Rio Cassere;
 - Elab. 008 - Sezioni di verifica - Torrente Luserna;
 - Elab. 009 – Sezioni di verifica – Canale del Becetto e Rio Comba la Losa;
 - Elab. 010 - Planimetria con individuazione delle criticità idrauliche;
 - Elab. 011 - Ortofoto con individuazione delle criticità idrauliche;
 - Elab. 012 - Documentazione fotografica.
- Documentazione Urbanistica a firma dell'architetto GEUNA che si compone di:
 - CD*6 parte prima – Sviluppo del Piano Scala 1:1.500
 - CD*6 parte seconda – Carta dei vincoli Scala 1:5.000
 - CD*10 - Sviluppo del piano – didascalie
 - P1 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale
 - P2 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale – CAPOLUOGO
 - Elab. 1 – Relazione illustrativa;
 - Elab. 2 - Norme di attuazione;
 - Elab. 3 - Tabelle di Zona allegate alle Norme di attuazione;
 - Elab.4 - Relazione di coerenza con il PPR
- Verifica di compatibilità acustica della Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI n.1 del PRGC vigente a firma dell'Arch. Michele Darò:
 - Verifica di compatibilità acustica della Variante strutturale con il P.Z.A. Vigente

2) Di dare atto che la presente Variante ha le caratteristiche di Variante Strutturale al P.R.G.C., ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

3) Di dare atto che la presente Variante Strutturale non è incompatibile con i piani sovracomunali, con particolare riferimento al P.T.C. 2 approvato con D.C.R. n. 121-29759 del 21 luglio 2011, al P.T.R. approvato con D.C.R. n.122-29783 del 21 luglio 2011, e al P.P.R. approvato con DCR n. 233-35836 del 3/10/2017;

4) Di dare atto che la proposta tecnica del progetto preliminare della variante strutturale e di adeguamento al PAI n.1 al PRGC Vigente è stata sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità a VAS, come previsto dall'art. 15 della L.R. 56/77 nonché dalla DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977;

5) Di dare atto che, con Determinazione del Servizio Tecnico del 03/11/2022 n. 199, è stato approvato il verbale in data 27/10/2022 dell'Organo Tecnico per la Valutazione Ambientale del Comune di Lusernetta, con il quale la variante in oggetto è stata esclusa dalle successive fasi di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

6) Di dare atto che la Variante non concerne l'apposizione o la reiterazione di vincoli espropriativi e pertanto non sono state attivate le procedure di cui all'art. 11 del DPR 327/01 (Testo Unico degli Espropri);

7) Di dare atto che la Variante è stata sottoposta a verifica di compatibilità acustica con il Piano di Zonizzazione Acustica Comunale vigente;

8) Di dare atto che il territorio comunale non è interessato da vincoli derivanti dalla presenza sul territorio di attività produttive classificate "a rischio di incidente rilevante" o di aree di danno e areali di osservazione relativi ad attività Seveso ubicate in Comuni contermini (D.G.R. n.20-13359 del 22/02/2010 e successiva D.G.R. n.17-377 del 26/07/2010);

9) Di dare atto che, conseguentemente alla sovrapposizione della Carta di Sintesi sull'azzoneamento dello strumento urbanistico non sono emerse situazioni di incompatibilità tra le previsioni insediative vigenti e le condizioni di pericolosità geomorfologica e idraulica, per cui non si è reso necessario lo stralcio di alcuna area (produttive, residenziali e per servizi pubblici) ricadente in classe geologica non adeguata all'utilizzo urbanistico come più compiutamente specificato nella Relazione Tecnica del Progetto Preliminare.

10) di correggere gli errori materiali ed i contrasti di norma ai sensi del comma 12 della L.R.56/77 s.m.i.;

11) di approvare la riduzione delle fasce di rispetto di cui all'articolo 29 della L.R.56/77 s.m.i. in quanto sono stati adottati idonei elaborati tecnici contenenti i risultati delle necessarie indagini geomorfologiche e idrauliche;

12) Di dare atto che, conseguentemente alla classificazione geologica attribuita al territorio comunale sono state integrate le Norme di Attuazione con l'introduzione di nuove norme e nuove tavole improntate al rispetto dei disposti della D.G.R. 64-7417 del 7 aprile 2014;

13) Di pubblicare il presente documento per estratto all'Albo Pretorio comunale, rendendolo consultabile sul sito internet del comune, per la durata di trenta giorni consecutivi, compresi i festivi, a decorrere dalla data di adozione della deliberazione, affinché chiunque possa prendere visione; nei secondi trenta giorni, sarà possibile presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse;

14) Di dichiarare in riferimento all'articolo n.58 della L.R. 56/77 e s.m.i che nessuna delle indicazioni e prescrizioni di cui al presente Progetto Preliminare costituisce salvaguardia;

15) Di depositare, nel medesimo periodo, la copia cartacea degli elaborati esclusivamente presso l'Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica - SUE, al fine di consentirne la consultazione durante gli orari di apertura dell'Ufficio stesso;

16) Di dare atto che il Responsabile del presente procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è il Responsabile del Servizio Tecnico, Alex Maurino;

17) Di dare mandato al Responsabile del procedimento per i successivi adempimenti, con particolare riguardo alla trasmissione degli elaborati agli enti e alla convocazione della conferenza di copianificazione e valutazione per il prosieguo dell'iter, secondo le procedure di cui al DPGR n. 1/R del 23/01/2017;

18) Di dare atto che il presente provvedimento non esige visto di regolarità contabile, in quanto non comporta maggiore spesa o modifica al Bilancio...";

Dato atto che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della Legge regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i., gli atti costituenti il Progetto Preliminare della Variante Strutturale di adeguamento del P.R.G.C. al P.A.I. sono stati pubblicati sul sito informatico istituzionale del Comune di Lusernetta per sessanta giorni consecutivi, dal 20.12.2022 a tutto il 19. 02. 2023;
- nel medesimo periodo è stato pubblicato avviso alla cittadinanza all'Albo Pretorio informatico del Comune;

- nel periodo di pubblicazione copia cartacea della documentazione è stata esposta in continua e pubblica visione presso la Sede Comunale;
- si è provveduto a dare notizia della pubblicazione mediante avviso sul Bollettino Ufficiale della regione Piemonte (BUR n. 52 del 29.12.2022);
- si è stabilito che durante i 60 giorni di pubblicazione (dal 20. 12. 2022 a tutto il 19. 02. 2023) chiunque potesse presentare osservazioni e proposte in forma scritta;
- sul Progetto Preliminare della Variante di cui trattasi non sono pervenute osservazioni.

Visto l'art. 15, comma 10, della Legge regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i. il quale prevede che *“...Il soggetto proponente, valutate le osservazioni e le proposte pervenute, definisce la proposta tecnica del progetto definitivo del piano, con i contenuti di cui all'articolo 14, che è adottata con deliberazione della giunta, salva diversa disposizione dello statuto. Non sono soggette a pubblicazione o a nuove osservazioni le modifiche introdotte a seguito di accoglimento di osservazioni. Le osservazioni devono essere riferite agli ambiti e alle previsioni del piano o della variante; l'inserimento di eventuali nuove aree in sede di proposta tecnica del progetto definitivo, a seguito delle osservazioni pervenute, deve essere accompagnato dall'integrazione degli elaborati tecnici di cui all'articolo 14, comma 1, numero 2) e, ove necessario, degli elaborati tecnici di cui all'articolo 14, comma 1, numero 4 bis) ...”*;

Visto l'art. 10, comma 1, del Decreto del Presidente della Giunta regionale 23 gennaio 2017, n. 1/R, il quale prevede che *“...La conferenza per l'espressione del parere sulla proposta tecnica di progetto definitivo adottato dalla Giunta comunale o dal Consiglio comunale per i comuni che, ai sensi di legge, non dispongono della Giunta, in seguito alle controdeduzioni alle osservazioni pervenute sul progetto preliminare, è convocata dal legale rappresentate del soggetto proponente il piano secondo le modalità di cui all'articolo 5, ivi comprese quelle per la trasmissione degli elaborati...”*;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 06.04.2023, n. 34 mediante la quale è stato deliberato, tra l'altro:

“...1) Di dare atto che non sono pervenute osservazioni relativamente al Progetto Preliminare di Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI al P.R.G.C. vigente, redatto ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. adottato con deliberazione del Consiglio Comunale del 15.12.2022, n. 36;

2) Di adottare, ai sensi dell'art.15, comma 10, della L.R. 56/77 e s.m.i., la proposta tecnica del progetto definitivo della Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI al P.R.G.C. vigente, redatto ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

- *Elaborati geologici a firma del dott. Geol. Guido Pennazzato:*
 - *Relazione Geologica Illustrativa;*
 - *Relazione geomorfologica dei bacini del Rio Comba La Losa e del Rio Cassere;*
 - *P.A.I (Piano Assetto Idrogeologico) e carte della pericolosità e del rischio da alluvione;*
 - *Allegati in scala 1:10.000:*
 - *Tav. 1 - CARTA GEOLOGICO – STRUTTURALE;*
 - *Tav. 2 - CARTA GEOMORFOLOGICA, DEI DISSESTI, DELLA DINAMICA FLUVIALE E DEL RETICOLO IDROGRAFICO MINORE;*
 - *Tav. 3 - CARTA DELL'ACCLIVITA';*
 - *Tav. 4 -CARTA DELLE OPERE DI DIFESA IDRAULICA CENSITE;*
 - *Tav. 5 - CARTA GEOIDROLOGICA;*
 - *Tav. 6 - CARTA LITOTECNICA;*
 - *Allegati in scala 1:5.000*
 - *Tav. 7 CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA;*
- *Allegati in scala 1:2.500*
 - *CARTA GEOMORFOLOGICA DEI BACINI DEL RIO COMBA LA LOSA E DEL RIO CASSERE;*
- *Schede:*
 - *FRANE;*
 - *CONOIDI;*
 - *DATI GEOGNOSTICI E SCHEDE POZZI;*
 - *SCHEDE OPERE DI DIFESA DEI PONTI E DEGLI ATTRAVERSAMENTI (SICOD);*
 - *RICERCA STORICA;*
- *Microzonazione sismica a firma del Geol. Fabio Gainquinto:*

- *Relazione illustrativa;*
- *Carta delle indagini (Scala 1:5000);*
- *Carta geologico-tecnica (scala 1:5000);*
- *Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (scala 1:5000);*

- *Elaborati verifiche di compatibilità idraulica a firma dell'ing. Valter Ripamonti:*
 - *Elab. 001 - Relazione idrologica e idraulica;*
 - *Elab. 002 - Corografia con individuazione dei bacini imbriferi;*
 - *Elab. 003 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 1 di 2;*
 - *Elab. 004 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 2 di 2;*
 - *Elab. 005 - Schede attraversamenti oggetto di verifica;*
 - *Elab. 006 - Sezioni di verifica - Rio Serbial;*
 - *Elab. 007 - Sezioni di verifica - Rio Cassere;*
 - *Elab. 008 - Sezioni di verifica - Torrente Luserna;*
 - *Elab. 009 – Sezioni di verifica – Canale del Becetto e Rio Comba la Losa;*
 - *Elab. 010 - Planimetria con individuazione delle criticità idrauliche;*
 - *Elab. 011 - Ortofoto con individuazione delle criticità idrauliche;*
 - *Elab. 012 - Documentazione fotografica.*

- *Documentazione Urbanistica a firma dell'architetto GEUNA che si compone di:*
 - *CD*6 parte prima – Sviluppo del Piano Scala 1:1.500*
 - *CD*6 parte seconda – Carta dei vincoli Scala 1:5.000*
 - *CD*10 - Sviluppo del piano – didascalie*
 - *P1 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale*
 - *P2 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale – CAPOLUOGO*
 - *Elab. 1 – Relazione illustrativa;*
 - *Elab. 2 - Norme di attuazione;*
 - *Elab. 3 - Tabelle di Zona allegate alle Norme di attuazione;*
 - *Elab.4 - Relazione di coerenza con il PPR*

- *Verifica di compatibilità acustica della Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI n.1 del PRGC vigente a firma dell'Arch. Michele Darò:*
- *Verifica di compatibilità acustica della Variante strutturale con il P.Z.A. Vigente*

2) Di dare atto che la presente Variante ha le caratteristiche di Variante Strutturale al P.R.G.C., ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

3) Di dare atto che la presente Variante Strutturale non è incompatibile con i piani sovracomunali, con particolare riferimento al P.T.C. 2 approvato con D.C.R. n. 121-29759 del 21 luglio 2011, al P.T.R. approvato con D.C.R. n.122-29783 del 21 luglio 2011, e al P.P.R. approvato con DCR n. 233-35836 del 3/10/2017;

4) Di dare atto che la proposta tecnica del progetto preliminare della variante strutturale e di adeguamento al PAI n.1 al PRGC Vigente è stata sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità a VAS, come previsto dall'art. 15 della L.R. 56/77 nonché dalla DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977;

5) Di dare atto che, con Determinazione del Servizio Tecnico del 03/11/2022 n. 199, è stato approvato il verbale in data 27/10/2022 dell'Organo Tecnico per la Valutazione Ambientale del Comune di Lusernetta, con il quale la variante in oggetto è stata esclusa dalle successive fasi di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

6) Di dare atto che la Variante non concerne l'apposizione o la reiterazione di vincoli espropriativi e pertanto non sono state attivate le procedure di cui all'art. 11 del DPR 327/01 (Testo Unico degli Espropri);

7) Di dare atto che la Variante è stata sottoposta a verifica di compatibilità acustica con il Piano di Zonizzazione Acustica Comunale vigente;

8) Di dare atto che il territorio comunale non è interessato da vincoli derivanti dalla presenza sul territorio di attività produttive classificate "a rischio di incidente rilevante" o di aree di danno e areali di osservazione relativi ad

attività Seveso ubicate in Comuni contermini (D.G.R. n.20-13359 del 22/02/2010 e successiva D.G.R. n.17-377 del 26/07/2010);

9) Di dare atto che, conseguentemente alla sovrapposizione della Carta di Sintesi sull'azonamento dello strumento urbanistico non sono emerse situazioni di incompatibilità tra le previsioni insediative vigenti e le condizioni di pericolosità geomorfologica e idraulica, per cui non si è reso necessario lo stralcio di alcuna aree (produttive, residenziali e per servizi pubblici) ricadente in classe geologica non adeguata all'utilizzo urbanistico come più compiutamente specificato nella Relazione Tecnica del Progetto Preliminare.

10) di correggere gli errori materiali ed i contrasti di norma ai sensi del comma 12 della L.R.56/77 s.m.i.;

11) di approvare la riduzione delle fasce di rispetto di cui all'articolo 29 della L.R.56/77 s.m.i. in quanto sono stati adottati idonei elaborati tecnici contenenti i risultati delle necessarie indagini geomorfologiche e idrauliche;

12) di dare atto che, conseguentemente alla classificazione geologica attribuita al territorio comunale sono state integrate le Norme di Attuazione con l'introduzione di nuove norme e nuove tavole improntate al rispetto dei disposti della D.G.R. 64-7417 del 7 aprile 2014;

13) di dare atto che il Responsabile del presente procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è il Responsabile del Servizio Tecnico, Alex Maurino;

14) di dare mandato al Responsabile del procedimento per i successivi adempimenti, con particolare riguardo alla trasmissione degli elaborati agli enti e alla convocazione della conferenza di copianificazione e valutazione per il prosieguo dell'iter, secondo le procedure di cui al DPGR n. 1/R del 23/01/2017;...";

Visti:

- il verbale della prima seduta della seconda seduta della conferenza di copianificazione e valutazione ai sensi dell'art. 15 e 15 bis della L.R. 56/77 e del D.Lgs. 152/06, L..R. 40/98 e della D.G.R. 25-2977 del 29.02.2016, in data 08.06.2023;
- il verbale della seconda seduta della seconda seduta della conferenza di copianificazione e valutazione ai sensi dell'art. 15 e 15 bis della L.R. 56/77 e del D.Lgs. 152/06, L..R. 40/98 e della D.G.R. 25-2977 del 29.02.2016, in data 14.09.2023;

Dato atto che il Progetto Definitivo di Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art.15, comma 10, della L.R. 56/77 e s.m.i è stato redatto recependo integralmente gli esiti della seconda conferenza di copianificazione e valutazione così come previsto all'art. 15, comma 14 della L.R. 56/77 e s.m.i. soprarichiamato;

Visto il Progetto Definitivo di Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art.15, comma 10, della L.R. 56/77 e s.m.i., costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

- Elaborati geologici a firma del dott. Geol. Guido Pennazzato:
 - Relazione Geologica Illustrativa;
 - Relazione geomorfologica dei bacini del Rio Comba La Losa e del Rio Cassere;
 - P.A.I (Piano Assetto Idrogeologico) e carte della pericolosità e del rischio da alluvione;
- Allegati in scala 1:10.000:
 - Tav. 1 - CARTA GEOLOGICO – STRUTTURALE;
 - Tav. 2 - CARTA GEOMORFOLOGICA, DEI DISSESTI, DELLA DINAMICA FLUVIALE E DEL RETICOLO IDROGRAFICO MINORE;
 - Tav. 3 - CARTA DELL'ACCLIVITA';
 - Tav. 4 -CARTA DELLE OPERE DI DIFESA IDRAULICA CENSITE;
 - Tav. 5 - CARTA GEOIDROLOGICA;
 - Tav. 6 - CARTA LITOTECNICA;
- Allegati in scala 1:5.000
 - Tav. 7 CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA;
- Allegati in scala 1:2.500

- CARTA GEOMORFOLOGICA DEI BACINI DEL RIO COMBA LA LOSA E DEL RIO CASSERE;
- Schede:
 - FRANE;
 - CONOIDI;
 - DATI GEOGNOSTICI E SCHEDE POZZI;
 - SCHEDE OPERE DI DIFESA DEI PONTI E DEGLI ATTRAVERSAMENTI (SICOD);
 - RICERCA STORICA;
 - SCHEDE DI RILEVAMENTO DEI PROCESSI LUNGO LA RETE IDROGRAFICA;
- Microzonazione sismica a firma del Geol. Fabio Gianquinto:
 - Relazione illustrativa;
 - Carta delle indagini (Scala 1:5000);
 - Carta geologico-tecnica (scala 1:5000);
 - Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (scala 1:5000);
- Elaborati verifiche di compatibilità idraulica a firma dell'ing. Valter Ripamonti:
 - Elab. 001 - Relazione idrologica e idraulica;
 - Elab. 002 - Corografia con individuazione dei bacini imbriferi;
 - Elab. 003 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 1 di 2;
 - Elab. 004 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 2 di 2;
 - Elab. 005 - Schede attraversamenti oggetto di verifica;
 - Elab. 006 - Sezioni di verifica - Rio Serbial;
 - Elab. 007 - Sezioni di verifica - Rio Cassere;
 - Elab. 008 - Sezioni di verifica - Torrente Luserna;
 - Elab. 009 – Sezioni di verifica – Canale del Becetto e Rio Comba la Losa;
 - Elab. 010 - Planimetria con individuazione delle criticità idrauliche;
 - Elab. 011 - Ortofoto con individuazione delle criticità idrauliche;
 - Elab. 012 - Documentazione fotografica.
- Documentazione Urbanistica a firma dell'architetto GEUNA che si compone di:
 - CD*6 parte prima – Sviluppo del Piano Scala 1:1.500
 - CD*6 parte seconda – Carta dei vincoli Scala 1:5.000
 - CD*10 - Sviluppo del piano – didascalie
 - P1 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale
 - P2 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale – CAPOLUOGO
 - Elab. 1 – Relazione illustrativa;
 - Elab. 2 - Norme di attuazione;
 - Elab. 2/b - Norme di attuazione (Versione con indicazione delle modifiche introdotte dalla variante);
 - Elab. 3 - Tabelle di Zona allegata alle Norme di attuazione;
 - Elab. 3/b - Tabelle di Zona allegata alle Norme di attuazione (Versione con indicazione delle modifiche introdotte dalla variante);
 - Elab.4 - Relazione di coerenza con il PPR
- Verifica di compatibilità acustica della Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI n.1 del PRGC vigente a firma dell'Arch. Michele Darò:
 - Verifica di compatibilità acustica della Variante strutturale con il P.Z.A. Vigente;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento della Variante Strutturale e di adeguamento al P.A.I. è il Responsabile del Servizio Tecnico, Alex Maurino;

Vista la Legge Regionale 56/77 e s.m.i.;

Vista la L.R. 3/2013 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

Per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate;

- 1) **Di approvare**, ai sensi dell'art.15, comma 10, della L.R. 56/77 e s.m.i., il progetto definitivo della Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI al P.R.G.C. vigente, redatto ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:
- Elaborati geologici a firma del dott. Geol. Guido Pennazzato:
 - Relazione Geologica Illustrativa;
 - Relazione geomorfologica dei bacini del Rio Comba La Losa e del Rio Cassere;
 - P.A.I (Piano Assetto Idrogeologico) e carte della pericolosità e del rischio da alluvione;
 - Allegati in scala 1:10.000:
 - Tav. 1 - CARTA GEOLOGICO – STRUTTURALE;
 - Tav. 2 - CARTA GEOMORFOLOGICA, DEI DISSESTI, DELLA DINAMICA FLUVIALE E DEL RETICOLO IDROGRAFICO MINORE;
 - Tav. 3 - CARTA DELL'ACCLIVITA';
 - Tav. 4 -CARTA DELLE OPERE DI DIFESA IDRAULICA CENSITE;
 - Tav. 5 - CARTA GEOIDROLOGICA;
 - Tav. 6 - CARTA LITOTECNICA;
 - Allegati in scala 1:5.000
 - Tav. 7 CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA;
 - Allegati in scala 1:2.500
 - CARTA GEOMORFOLOGICA DEI BACINI DEL RIO COMBA LA LOSA E DEL RIO CASSERE;
 - Schede:
 - FRANE;
 - CONOIDI;
 - DATI GEOGNOSTICI E SCHEDE POZZI;
 - SCHEDE OPERE DI DIFESA DEI PONTI E DEGLI ATTRAVERSAMENTI (SICOD);
 - RICERCA STORICA;
 - SCHEDE DI RILEVAMENTO DEI PROCESSI LUNGO LA RETE IDROGRAFICA;
 - Microzonazione sismica a firma del Geol. Fabio Gianquinto:
 - Relazione illustrativa;
 - Carta delle indagini (Scala 1:5000);
 - Carta geologico-tecnica (scala 1:5000);
 - Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (scala 1:5000);
 - Elaborati verifiche di compatibilità idraulica a firma dell'ing. Valter Ripamonti:
 - Elab. 001 - Relazione idrologica e idraulica;
 - Elab. 002 - Corografia con individuazione dei bacini imbriferi;
 - Elab. 003 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 1 di 2;
 - Elab. 004 - Planimetria catastale con indicazione sezioni di verifica – tav. 2 di 2;
 - Elab. 005 - Schede attraversamenti oggetto di verifica;
 - Elab. 006 - Sezioni di verifica - Rio Serbial;
 - Elab. 007 - Sezioni di verifica - Rio Cassere;
 - Elab. 008 - Sezioni di verifica - Torrente Luserna;
 - Elab. 009 – Sezioni di verifica – Canale del Becetto e Rio Comba la Losa;
 - Elab. 010 - Planimetria con individuazione delle criticità idrauliche;
 - Elab. 011 - Ortofoto con individuazione delle criticità idrauliche;
 - Elab. 012 - Documentazione fotografica.
 - Documentazione Urbanistica a firma dell'architetto GEUNA che si compone di:
 - CD*6 parte prima – Sviluppo del Piano Scala 1:1.500
 - CD*6 parte seconda – Carta dei vincoli Scala 1:5.000

- CD*10 - Sviluppo del piano – didascalìa
 - P1 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale
 - P2 - Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con sovrapposizione delle aree urbanistiche dell'intero territorio comunale – CAPOLUOGO
 - Elab. 1 – Relazione illustrativa;
 - Elab. 2 - Norme di attuazione;
 - Elab. 2/b - Norme di attuazione (Versione con indicazione delle modifiche introdotte dalla variante);
 - Elab. 3 - Tabelle di Zona allegate alle Norme di attuazione;
 - Elab. 3/b - Tabelle di Zona allegate alle Norme di attuazione (Versione con indicazione delle modifiche introdotte dalla variante);
 - Elab.4 - Relazione di coerenza con il PPR;
- Verifica di compatibilità acustica della Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI n.1 del PRGC vigente a firma dell'Arch. Michele Darò:
 - Verifica di compatibilità acustica della Variante strutturale con il P.Z.A. Vigente;

2) **di dare atto** che il Progetto Definitivo di Variante Strutturale e di Adeguamento al PAI al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art.15, comma 10, della L.R. 56/77 e s.m.i è stato redatto recependo integralmente gli esiti della seconda conferenza di copianificazione e valutazione così come previsto all'art. 15, comma 14 della L.R. 56/77 e s.m.i. soprarichiamato;

3) **di dare atto** che la presente Variante ha le caratteristiche di Variante Strutturale al P.R.G.C., ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

4) **di dare atto** che la presente Variante Strutturale non è incompatibile con i piani sovracomunali, con particolare riferimento al P.T.C. 2 approvato con D.C.R. n. 121-29759 del 21 luglio 2011, al P.T.R. approvato con D.C.R. n.122-29783 del 21 luglio 2011, e al P.P.R. approvato con DCR n. 233-35836 del 3/10/2017;

5) **di dare atto** che ai sensi dell'art. 15 comma 15 della L.R. n. 56/77 la capacità insediativa residenziale è pari a 720 abitanti;

6) **di dare atto** che la proposta tecnica del progetto preliminare della variante strutturale e di adeguamento al PAI n.1 al PRGC Vigente è stata sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità a VAS, come previsto dall'art. 15 della L.R. 56/77 nonché dalla DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977;

7) **di dare atto** che, con Determinazione del Servizio Tecnico del 03/11/2022 n. 199, è stato approvato il verbale in data 27/10/2022 dell'Organo Tecnico per la Valutazione Ambientale del Comune di Lusernetta, con il quale la variante in oggetto è stata esclusa dalle successive fasi di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

8) **di dare atto** che la Variante non concerne l'apposizione o la reiterazione di vincoli espropriativi e pertanto non sono state attivate le procedure di cui all'art. 11 del DPR 327/01 (Testo Unico degli Espropri);

9) **di dare atto** che la Variante è stata sottoposta a verifica di compatibilità acustica con il Piano di Zonizzazione Acustica Comunale vigente;

10) **di dare atto** che il territorio comunale non è interessato da vincoli derivanti dalla presenza sul territorio di attività produttive classificate "a rischio di incidente rilevante" o di aree di danno e areali di osservazione relativi ad attività Seveso ubicate in Comuni contermini (D.G.R. n.20-13359 del 22/02/2010 e successiva D.G.R. n.17-377 del 26/07/2010);

11) **di dare atto** che, conseguentemente alla sovrapposizione della Carta di Sintesi sull'azonamento dello strumento urbanistico non sono emerse situazioni di incompatibilità tra le previsioni insediative vigenti e le condizioni di pericolosità geomorfologica e idraulica, per cui non si è reso necessario lo stralcio di alcuna aree (produttive, residenziali e per servizi pubblici) ricadente in classe geologica non adeguata all'utilizzo urbanistico come più compiutamente specificato nella Relazione Tecnica del Progetto Preliminare.

12) **di approvare** la riduzione delle fasce di rispetto di cui all'articolo 29 della L.R.56/77 s.m.i. in quanto sono stati adottati idonei elaborati tecnici contenenti i risultati delle necessarie indagini geomorfologiche e idrauliche;

13) **di dare atto** che, conseguentemente alla classificazione geologica attribuita al territorio comunale sono state integrate le Norme di Attuazione con l'introduzione di nuove norme e nuove tavole improntate al rispetto dei disposti della D.G.R. 64-7417 del 7 aprile 2014;

14) **di dare atto** che tutti gli strumenti urbanistici in itinere sono assoggettati alla approvazione del quadro di dissesto del PAI condotto ai sensi dell'art. 18 delle NdiA del PAI – applicazione delle nuove disposizioni derivanti dall'entrata in vigore del Decreto n. 76/2020 del 16/07/2020 e della conseguente legge 120/2020 del 11/09/2020 di conversione;

15) **di trasmettere** la presente deliberazione, unitamente agli atti approvati, ai competenti uffici della Regione Piemonte in coerenza con quanto stabilito dagli artt. n.15 e n.17 della L.R. 56/77 e s.m.i. nonché dall'art. 17 del D.P.G.R. 23 gennaio 2017, n. 1/R ad oggetto "Disciplina della conferenza di copianificazione e valutazione prevista dall'articolo 15 bis della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) e del ruolo e delle funzioni del rappresentante regionale;

16) **di dare atto** che ai sensi dell'art.18 delle NTA del PAI e sulla base delle procedure vigenti in Regione Piemonte, dettate dalla DGR n.64/7417 del 2014 e dalla Circolare PGR 7LAP/1996 e NTE/1999 l'approvazione del quadro del dissesto del PAI negli strumenti urbanistici ai fini dell'efficacia dello stesso, avviene con decreto del Segretario Generale dell'Autorità di bacino per tramite della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione civile, Trasporti e Logistica e Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Settore Difesa del suolo e pertanto la documentazione del progetto definitivo unitamente alla delibera di approvazione del Consiglio Comunale, sarà trasmesso alla Regione Piemonte direzione opere pubbliche per la sopra citata approvazione;

17) **di dare atto** che la presente variante strutturale entrerà in vigore a seguito dell'approvazione del quadro del dissesto con decreto del Segretario Generale dell'Autorità di bacino e con la sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del presente atto ai sensi dell'art. 15, comma 16, della L.R. 56/77 e s.m.i.;

18) **di dare atto** che la documentazione di variante a seguito di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte sarà esposta in tutti i suoi elaborati, in pubblica e continua visione sul sito informatico del Comune;

19) **di dare atto** che il Responsabile del presente procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è il Responsabile del Servizio Tecnico, Alex Maurino;

20) **di dare mandato** al Responsabile del procedimento per i successivi adempimenti secondo le procedure di cui al DPGR n. 1/R del 23/01/2017;

21) **di dare atto** che il presente provvedimento non esige visto di regolarità contabile, in quanto non comporta maggiore spesa o modifica al Bilancio.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco;

Vista l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

Preso atto che sulla proposta di deliberazione di cui al presente verbale, ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs. 267/00, hanno espresso parere favorevole:

- Il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal segretario comunale;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme e nei modi di legge;

DELIBERA

Di approvare la succitata proposta di deliberazione.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in merito;

Visto l'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme e nei modi di legge;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile**.

Del che si è redatto il presente atto verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Firmato Digitalmente
MAURINO Alex

IL VICE SEGRETARIO
Firmato Digitalmente
SOLARO Dr. Graziano
