

AVVISO IMU 2023

Con Deliberazione del Consiglio Comunale 6 del 13.03.2023, sono state approvate le aliquote per l'anno 2023 qui di seguito riportate:

ALIQUOTE IMU

| N.D. | TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI | Aliquote IMU % |
|----------|---|--|
| 1 | REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni | 8,60 % |
| 2 | Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 | 5,00 % |
| 3 | Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata | 5,00 % |
| 4 | Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale | 8,00 % |
| 5 | Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986 | 8,00 % |
| 6 | Unità immobiliari adibite a negozi ed attività artigianali (cat. C1) ed a laboratori per arti e mestieri (cat. C3), il cui soggetto passivo eserciti direttamente la propria attività commerciale ed artigianale; | 7,00 % |
| 7 | Aree fabbricabili | 4,60 % |
| 8 | Fabbricati rurali ad uso strumentale | 0,00 % ad esclusione di quelli nei quali viene esercitata un'attività commerciale (agriturismi, Bed & Breakfast, Affittacamere, ecc.), per i quali l'imposta è dovuta nella misura del 1,00 % |
| 9 | Beni merce | Esente |

SERVIZIO ASSISTENZA IMU 2023

La scadenza dell'acconto è fissata per il 16 giugno.

Si avvisa la cittadinanza che nelle giornate di **giovedì 1.06.2023, 8.06.2023 tra le 14.00 e le 17.00** sarà attivo il servizio di assistenza per il calcolo dell'IMU 2023.

Gli interessati potranno utilizzare due modalità:

- mandare la richiesta tramite mail all'indirizzo: ragioneria@comune.lusernetta.to.it precisando nell'oggetto "assistenza calcolo Imu 2023" e riportando i dati del proprietario, l'indicazione degli immobili e un recapito telefonico.

- telefonare in Comune al numero 0121-909026 e fissare appuntamento, per l'accesso presso gli uffici.